

## **Uitgewerkte technische omschrijving (casco) Q1-2017**

In de prijsopgave is het indienen van de bouwaanvraag meegenomen incl. eventuele ondersteuningskosten voor architect en constructeur

### **Begane grondvloer**

Onder de beganegrondvloer is de fundering incl. heiwerk tot een lengte van 5 meter meegenomen. De begane grondvloer bestaat uit een geïsoleerde betonvloer.

### **Verdiepingsvloeren**

De verdiepingsvloeren worden opgebouwd uit houten balken met een houten constructieplaat als vloerdek.

### **Buitengevels**

De buitengevels worden opgebouwd uit houtskeletbouw elementen welke worden voorzien van isolatie. De afwerking aan de binnenzijde bestaat uit een constructieplaat (osb), de buitenzijde wordt voorzien van metselwerk in een nader te bepalen kleur. Eventueel is een houtengevelbekleding of stucwerk bespreekbaar. De buitenkozijnen, deuren en ramen worden uitgevoerd in hardhout. Het totaal aan opbouw van het systeem heeft een Rc waarde van 6.

### **Dakkap**

De dakkap wordt opgebouwd uit houtskeletbouw elementen welke worden voorzien van isolatie. De afwerking aan de binnenzijde bestaat uit een constructieplaat (osb). De buitenzijde wordt voorzien van een keramische dakpan. Eventueel is een rietenkap of leien bespreekbaar. Het totaal aan opbouw van het systeem heeft een Rc waarde van 6.

### **Binnenwanden**

De eventueel noodzakelijke dragende binnenwanden worden opgebouwd uit houtskeletbouw elementen. De afwerking aan een zijde wordt voorzien van een constructieplaat. Er worden geen deurkozijnen en overige binnenwanden geleverd.

### **Werktuigbouwkundige installatie**

Door derden.

### **Elektrotechnische installatie**

Door derden.